

Protokoll årsmöte 2017
Gemensamhetsanläggningen Mot Annas Väg
Gemensamhetslokalen
Tisdag 14 mars 2017, kl. 19:00

1. Mötets öppnande

Joakim Seve hälsade alla välkomna och förklarade årsmötet öppnat.

2. Val av ordförande för mötet

Årsmötet beslutade att välja Joakim Seve till mötesordförande.

3. Val av sekreterare för mötet

Årsmötet beslutade att välja Nicklas Sehlin till mötessekreterare.

4. Fråga om stämman utlysts i laga ordning

Årsmötet beslutade att årsmötet var behörigen utlyst.

5. Fastställande av dagordning

Årsmötet beslutade att fastställa dagordningen.

6. Val av två justeringsmän samt två rösträknare

Årsmötet beslutade att välja Bjarne Hjärre och Villiam Pavic till justeringsmän, tillika rösträknare.

7. Upprättande och godkännande av röstlängd

Röstlängden upprättades och godkändes enligt Bilaga 1.

8. Verksamhetsberättelse

Mötet beslutade att godkänna verksamhetsberättelsen och lägga den till handlingarna.

9. Revisionsberättelse

Lars-Göran Johansson läste upp revisionsberättelsen. Revisorns berättelse tillstyrker årsmötet att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016.

Årsmötet beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2016.

11. Val av styrelseledamöter för verksamhetsåret 2017.

Årsmötet valde Joakim Seve, Pontus Frygner, Jan Friberg, Bo Lundgren, Nicklas Sehlin och Robert Sörstrand som styrelseledamöter.

12. Val av revisor och revisorsuppleant.

Årsmötet beslutade att för räkenskapsåret 2017 utse Lars-Göran Johansson till revisor och Marie-Louise Jönsson till revisorsuppleant.

13. Val av valberedning

Mikael Henkelman och Bill Larsson valdes till valberedare.

14. Fastställande av årsavgift och budget

Årsmötet beslutade att lämna årsavgiften oförändrad och därmed fastställa den till 4500kr. Årsmötet beslutade fastställa budget enligt Bilaga 2.

15. Fastställande av städdagar

Årsmötet beslutade att fastställa 2017 års städdagar till 22 April och 11 November.

16. Avstämning av underhållsplan

Årsmötet beslutade att godkänna underhållsplan enligt vad som finns upptaget i budget, Bilaga 2.

17. Övriga frågor.

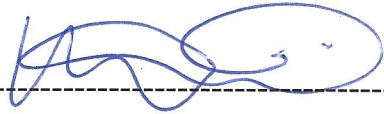
En fråga har kommit in från Anna Stenberg, fastighet 58, gällande att beskära träden vid

parkeringen som angränsar till fastighet 58. Årsmötet beslutar att styrelsen anlitar arborist och återkommer med åtgärdsförslag.

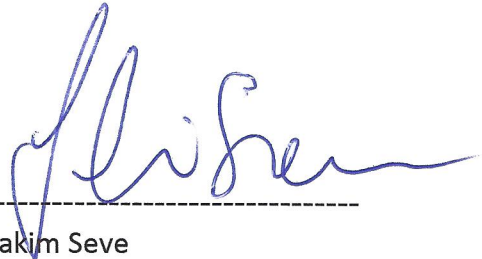
18. Mötets avslutande

Joakim Seve förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:



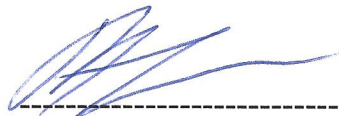
Nicklas Sehlin
mötessekreterare



Joakim Seve
mötesordförande



Villiam Pavic
justerare



Bjarne Hjärre
justerare

Gemensamhetsanläggningen MOR ANNAS VÄG

MEDLEMSFÖRTECKNING - Närvarolista årsmöte 2017 (2017-03-14)



NÄRVARANDE

FULLMAKT

HUS NR	MEDLEM	HUS NR	MEDLEM
1	Bromandi, Nader	36	Wållgren, Helena Harald
2	Hagman, Lars Erik o- Gunilla	37	Magnusson Margie Simon
3	Gustavsson, Erling	38	Frost, Margareta
4	Dahl, Bertil o. Monica	39	Ahlgren, Michael
5	Hane, Lars		Sjöstedt-Ahlgren, Kristina
6	Hansen Sahar o Tommy	40	Arvidsson, Malin
7	Leeman, Martin	41	Hultgren, Eva
	Bergh, Ann-Sofie	42	Burwall, Anders o. Gunilla
8	Thorstensson, Conny o. Ingela	43	Lindell, Kenneth o. Ingela
9	Henkelman Mikael o Maria	44	Wendel, Berit
10	Göthlin, Douglas		Lundgren, Bo
11	Bengtsson Lina Kristofer	45	Friberg, Jan o. Berit
12	Larsson, Eva o. Bill	46	Gustafsson Elin Jonas
13	Alexandra, Anders Mårtensson	47	Bang Larsson, Ingela
14	Jönsson, Marie-Louise o. Sten-Ove	48	Johnsson, Lennart o. Elisabeth
15	Sörstrand, Robert	49	Meldin, Thomas o. Ann
	Storme Henrietta	50	Skärström, Ingemar
16	Andersson, Annika	52	Skärström-Onsander Barbro
17	Therese Andersson	54	Rosnäs, Margareta o. Bengt
	Tommy Nilsson	56	Thörngren, Brita
18	Brühl, Michael o. Tette	58	Sheridan, Sonja o. Joseph
19	Lundqvist, Sune o. Kerstin		Stenberg, Anna
20	Dahlbom, Ulla-Britt	60	Bengtsson Mattias
	Jacobsson, Ingvar		Samuellsson, Kjell
21	Mesinovic, Yim o. Ibrahim	62	Angelmo, Eva
22	Steen, Claes-Göran		Johansson, Lars-Göran o. Margaretha
23	Sjökvist, Robert		
	Börjesson, Jessica		
24	Pavic, Villiam o. Eva		
25	Jansson, Alicja		
26	Eklund Paula		
	Abrahamsson Stefan		
27	Lundgren, Arne		
	Ellström, Kerstin		
28	Woss-Jensen Leif		
29	Örgård, Susanne o. Roland		
30	Hjärre Bjarne		
31	Seve, Joakim o. Johanna		
32	Ulrika Jälmsjö o Nicklas Sehlin		
33	Frygner, Pontus o. Katrin		
34	Freij Annika		
35	Fernhede, Peter		
	Gillholm, Lena		

Bilaga 2

Gemensammhetsanläggningen Mor Annas väg Budgetuppföljning 2016

Intäkter	Budget 2016	Utfall 2016	Diff
Medlemsavgifter, 4 500 kr/fastighet, år	252 000	252 000	0
Ränteintäkter	0	0	0
Summa intäkter	252 000	252 000	0
Kostnader			
Styrelsearvoden	27 700	27 700	0
El	35 000	29 259	5 741
Sophämtning	45 000	41 654	3 346
Underhåll	270 000	292 853 ^{1*}	-22 853
Inventarier	35 000	0 ^{2*}	35 000
Försäkringar	6 000	6 039	-39
Datakommunikation	3 500	4 756	-1 256
Bankkostnader	1 500	4 709	-3 209
Övriga Kostnader	5 000	654	4 346
Summa Kostnader	428 700	407 624	21 076

1* Underhåll

Framför allt omläggning av 6 av tot 9 garagetak.

2* Inventarier

Inköp av fartgupp gjordes efter årsskifter och kommer på 2017 års budget

Gemensammhetsanläggningen Mor Annas väg Balansräkning 2016

Balansräkning	2016-12-31	2015-12-31
Tillgångar		
Bank	152 730	308 354
Summa	152 730	308 354
Skulder och Eget Kapital		
Eget kapital	308 345	182 184
Årets resultat	-155 624	126 161
	152 721	308 345

Gemensamhetsanläggningen Mor Annas väg Budget förslag 2017

Intäkter	2017
Medlemssavgifter, 4 500 kr/fastighet,år	252 000
Ränteintäkter	0
Summa intäkter	252 000

Kostnader	2017
Styrelesearvoden	27 700
El	35 000
Sophämtning	65 000
Underhåll	180 000
Inventarier	20 000
Försäkringar	6 500
Datakommunikation	5 000
Bankkostnader	6 000
Övriga kostnader	5 000
Summa kostnader	350 200

Beräknat underskott	-98 200
----------------------------	----------------